

תאריך: 11/04/2019

לכבוד

המשתתפים בקול קורא להזמנת הצעות לבחירת מציע להפעלת קפטריות של עמותת מכללה
אקדמית הדסה ע"ר

שלום רב,

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה במסגרת קול קורא להזמנת הצעות לבחירת מציע להפעלת

קפטריות (להלן: "הקול קורא")

להלן התייחסותנו לשאלות הבהרה שהתקבלו ביחס לקול הקורא שבנדון.

הבהרות אלו והנספחים המצורפים למסמך זה, יהפכו לחלק בלתי נפרד ממסמכי הקול קורא, ייחשבו כחלק מתנאיו, ויחולו עליהן כל ההוראות הנוגעות למסמכי הקול קורא. על המציע לצרף מסמך הבהרות זה להצעתו, כשהוא חתום בסופו, במקום המיועד לכך באותו אופן כפי שנדרש לחתום על כלל מסמכי הקול קורא.

למען הסר ספק, אם הועלתה שאלה, או בקשה כל שהיא במסגרת שאלות הבהרה ולא ניתנה לגביה התייחסות מפורשת להלן, יש לראותה כבקשה שנדחתה או שאלה שאינה מצריכה מענה לדעת המזמין.

כל יתר מסמכי הקול קורא לרבות ההסכם על נספחיו, ככל שלא שונו, נותרו כפי שהם. אין באי התייחסותה של המזמין לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי הקול קורא.

ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.

#	סעיף	שאלה	מענה
מסמך א' – הזמנה להציע הצעות			
1.	כללי	בסיור נראה שבקפטריית הגשר ישנה סגירה שצמודה לדלפק ותוחמת רק את ציוד הקפטריה הנוכחית, יחד עם זאת אני מבין את הצורך בשמירה על מעברים פתוחים לסטודנטים גם בזמן שהקפטריה סגורה. האם בתכנית השיפוץ (בשיתוף עם מעצב הבית של חברתנו) ניתן להציע סגירה במיקום שונה שתוחמת שטח רחב יותר? סגירה זו תאפשר לי לשנות את קונספט המכירה ולהגדיל את היצע המוצרים.	המכללה מוכנה לבצע שינוי בקפיטריות ובפרט הרחבת השירותים אך יש לשים לב לשלשה דברים: 1. נגישות. 2. בטיחות – יש לאשר את התכנית עם יועץ בטיחות. 3. לשמור על מספר מקומות ישיבה סביר.

	<p>הוספת עמדות/מקררי מכירה נחוצים ולכן אצטרך לאחסנם נעולים לאחר שעות הפעילות.</p> <p>האם ניתן מבחינתכם להציע פתרון הולם לסגירה אחרת שייתן מענה לשני הצדדים? חשוב לציין ששאלה זו מתייחסת לשת הקפטריות.</p>		
2.	<p>האם ניתן לקבל נתונים כלשהם לגבי מחזור כספי של הזכייין הנוכחי?</p>	כללי	
מסמך ד' – הסכם התקשרות ונספחיו			
3.	<p>ראו תשובה מתוך סעיף 3.7 להסכם ההתקשרות: "הזכייין מתחייב לשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות הכרוכות בהפעלת הקפטריות ובהכנת המוצרים לרבות, ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, רכישת כל מצרך הנדרש להכנת והגשת המוצרים, הובלתם וכל הוצאה הקשורה להפעלת הקפטריות, לרבות ההוצאות הכרוכות בחשמל, במים וגז הקשורים לקפטריות (חשמל וגז עפ"י קריאת מונים). חרף האמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הזכייין לא יישא בהוצאות ארנונה. מוסכם בין הצדדים כי היה והמכללה תחויב בתעריף ארנונה שונה מהתעריף המוטל כיום על מתחם הקפטריות ("החייב הקיים"), יישא הזכייין בחלק שנוסף על החייב הקיים."</p>	כללי	

בכבוד רב,

עמותת מכללה אקדמית הדסה ע"ר

חתימת המציע